



**Republika Hrvatska**  
**Državna geodetska uprava**

**Podaci postupanja Državne geodetske  
uprave i njihov utjecaj na poslovanje u RH**

*dr. sc. Danko Markovinović*  
*ravnatelj DGU*

*9. Simpozij ovlaštenih inženjera geodezije, Opatija 21. – 23. listopada 2016. god.*

# Otvorena pitanja

---

- **Ekonomija i investicije – kako pomoći ?**
- **Zakoni – mijenjati i kako ?**
- **Geoprostorni podaci – kakvi su ?**
- **Javna nabava/cijene – osigurava li kvalitetu ?**
- **Tržište – Hrvatska ili se širiti ?**



# Izvještaj “Doing Business - DB”

---

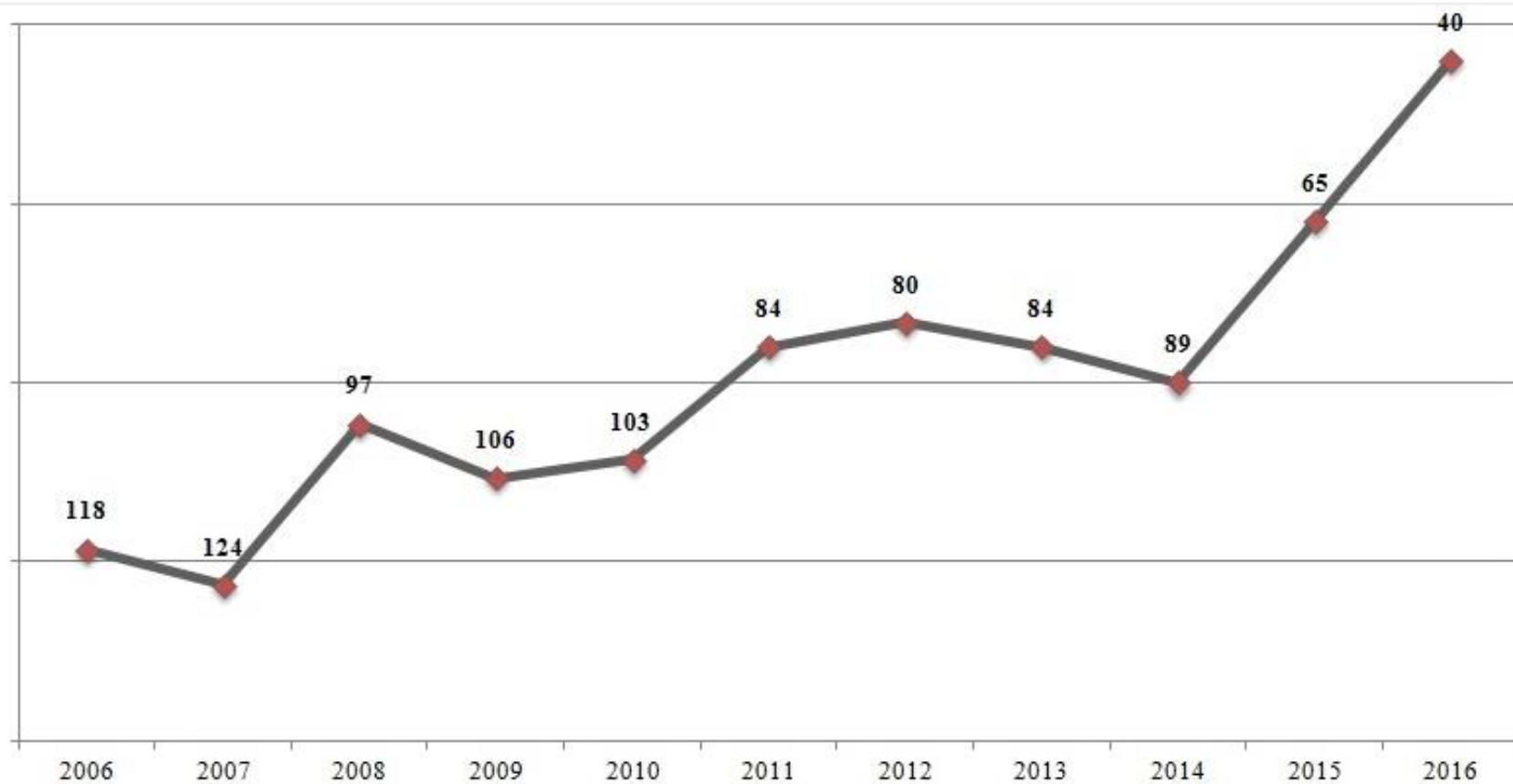
- DB je godišnji izvještaj kreiran od strane Svjetske banke koji koristi metodologiju pokazatelja za **ocjenu lakoće poslovanja u 10 tematskih područja**.
- osnovna pretpostavka izvještaja Doing Business je da ekonomska aktivnost zahtjeva **stimulativnu zakonsku regulativu** na uspostavljanju prava vlasništva, smanjenju troškova rješavanja sporova, predvidivosti ekonomskih interakcija i provođenju ugovornih obaveza.
- Izvještaj istražuje propise koji jačaju ili ograničavaju poslovanje i **uključuje 189 zemalja svijeta**. Viši rang prema indikatorima Doing Business-a ukazuje na povoljniju poslovnu klimu i konkurentnost gospodarstva.

# Pokazatelji vrednovanja Svjetske banke po Doing Businessu za područje zk i katastar

---

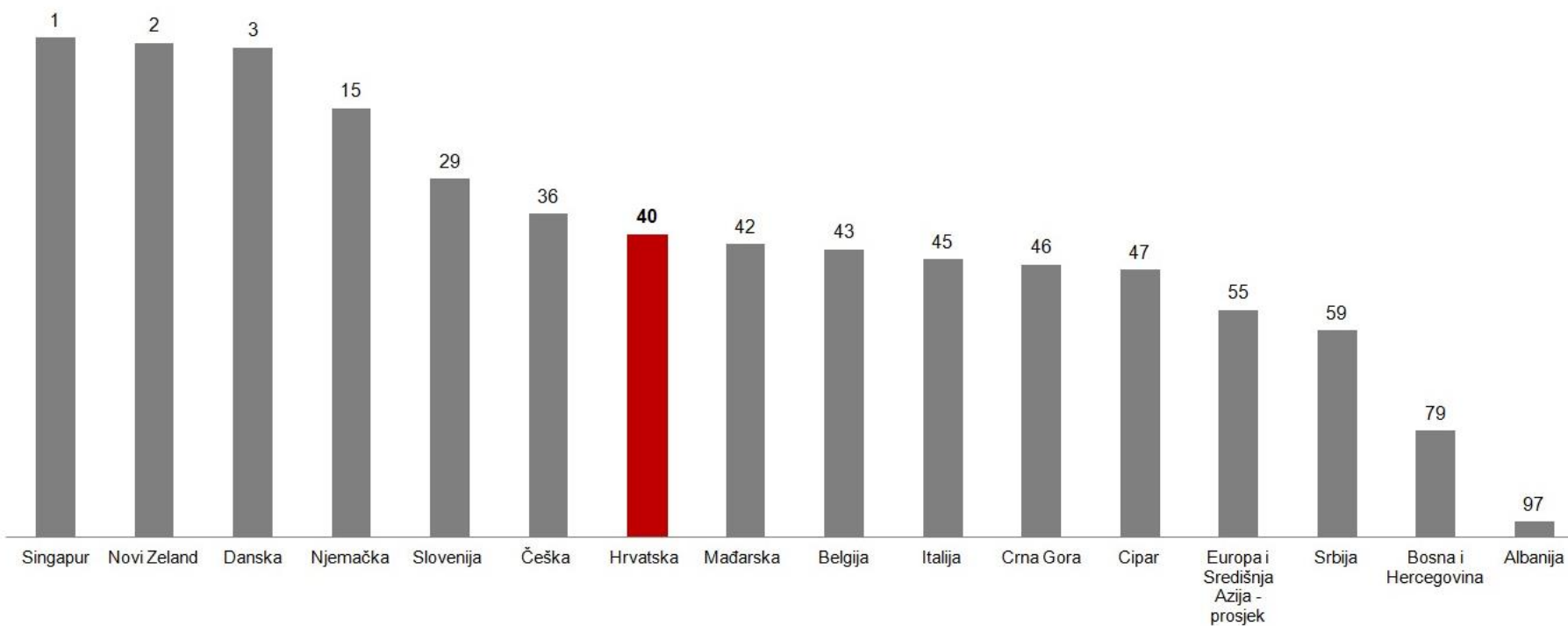
- Broj registriranih parcela
- Broj registriranih parcela u vlasništvu ženskih osoba
- Ukupna površina registriranih parcela (u državi i glavnom gradu)
- Broj registriranih transakcija nekretninama (kupnja, prodaja)
- Broj izmjerenih katastarskih čestica kojima je određena međa i koje su registrirane u katastarskom sustavu
- Ukupna površina katastarskih čestica kojima je određena međa i koje su registrirane u katastarskom sustavu

# Hrvatska na DB ljestvici unazad deset godina

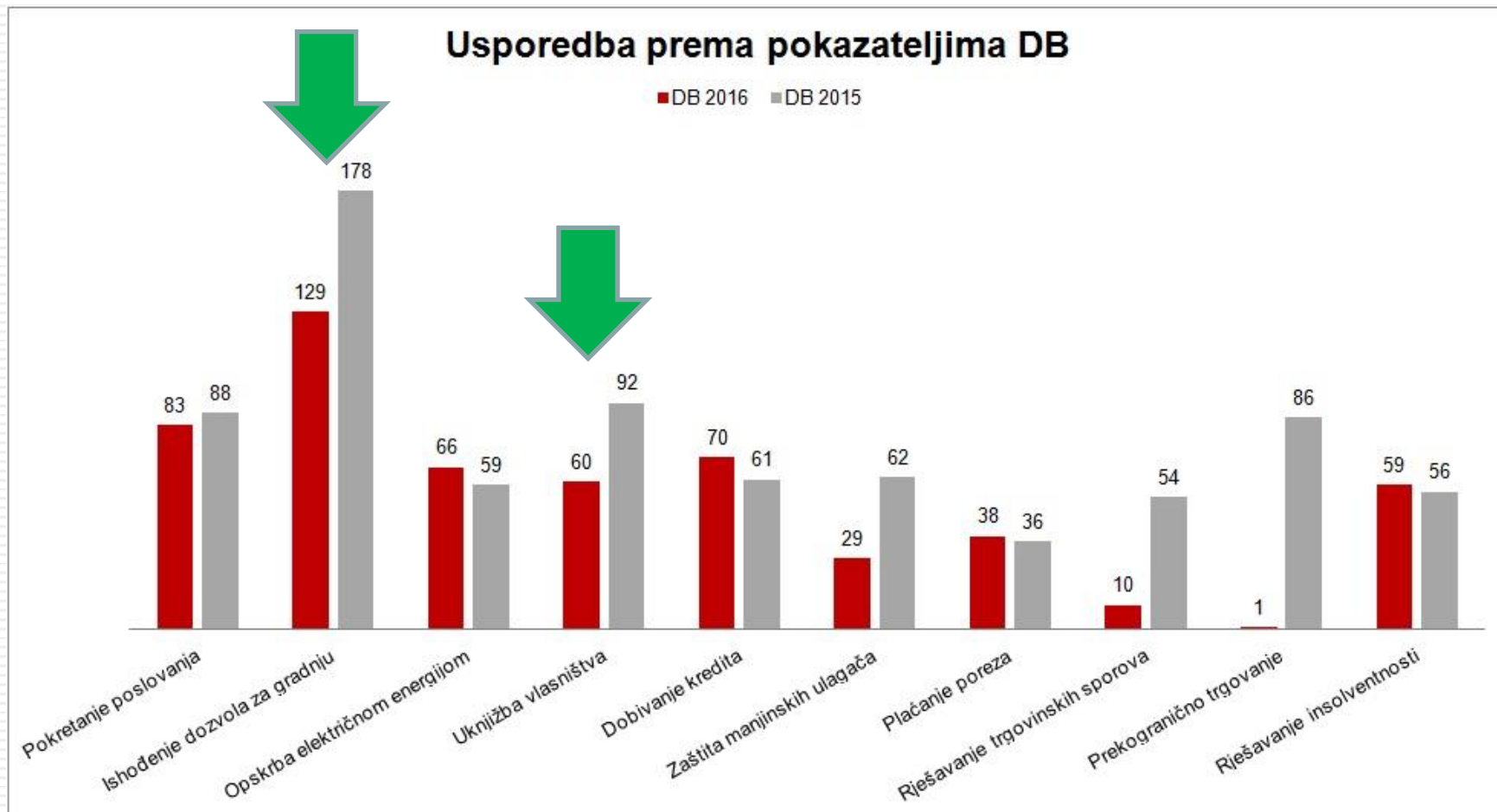


# Položaj Hrvatske (189 zemalja)

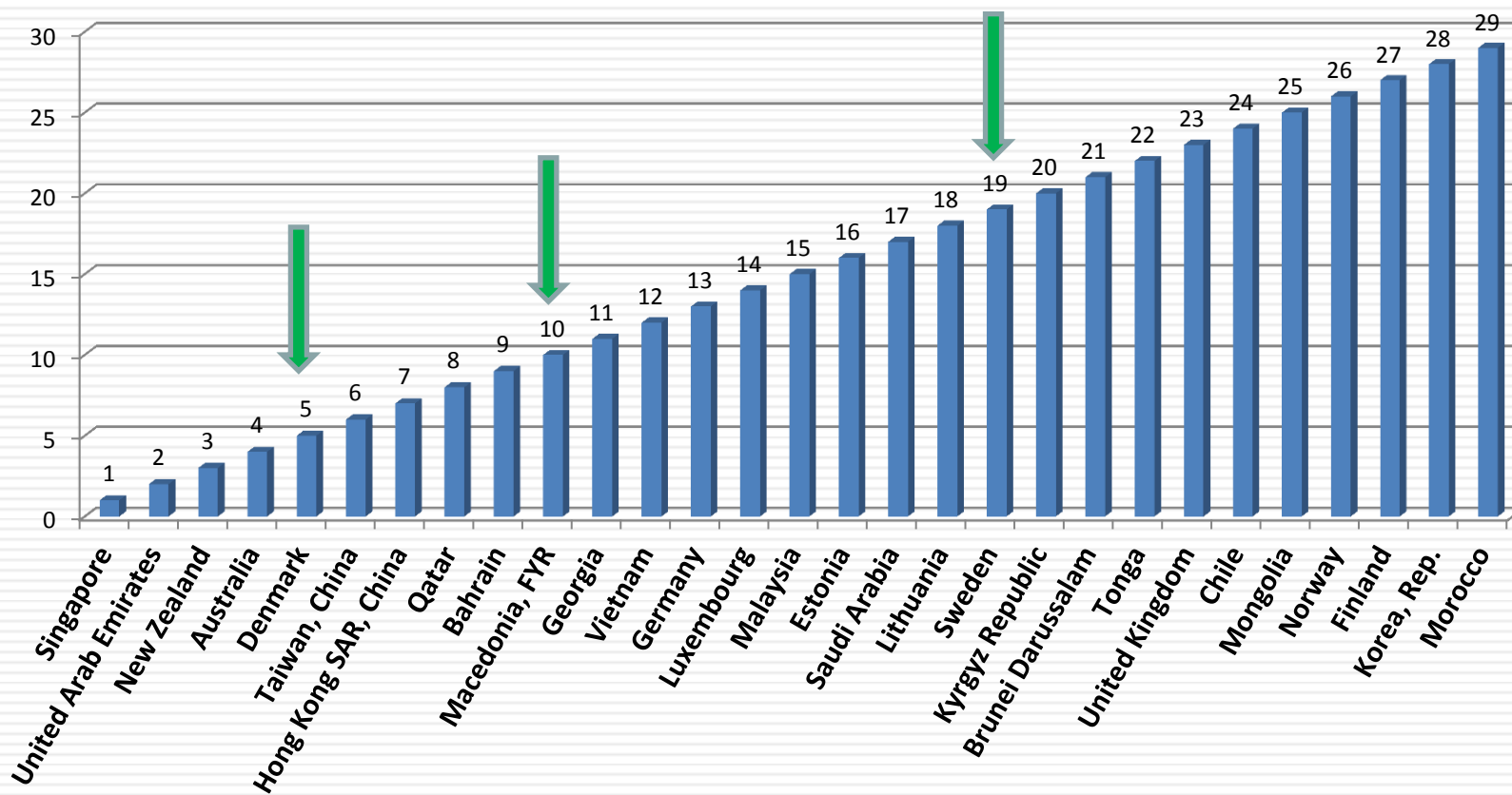
DB 2016



# Usporedba pokazatelja DB

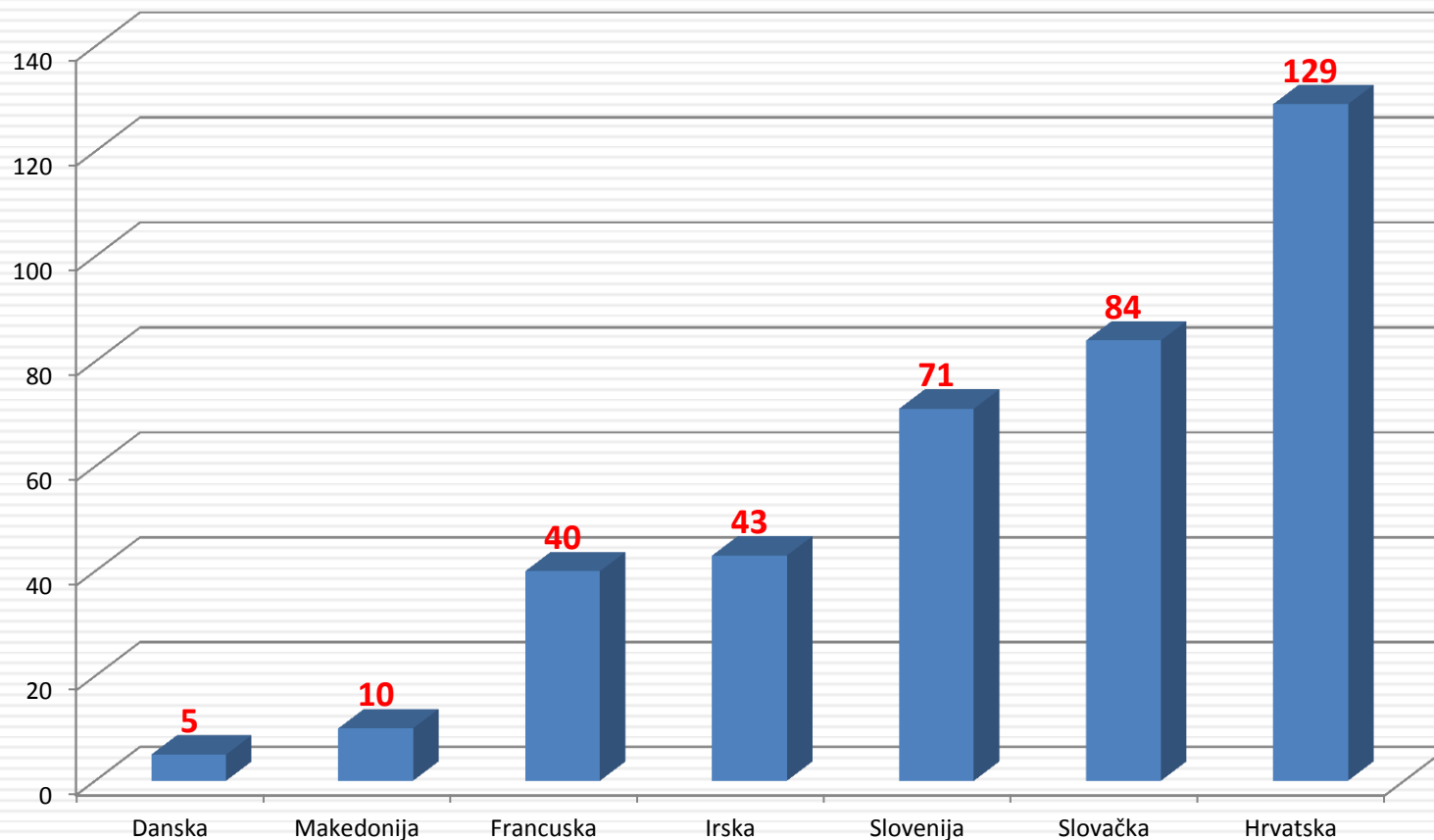


# Gradevinske dozvole

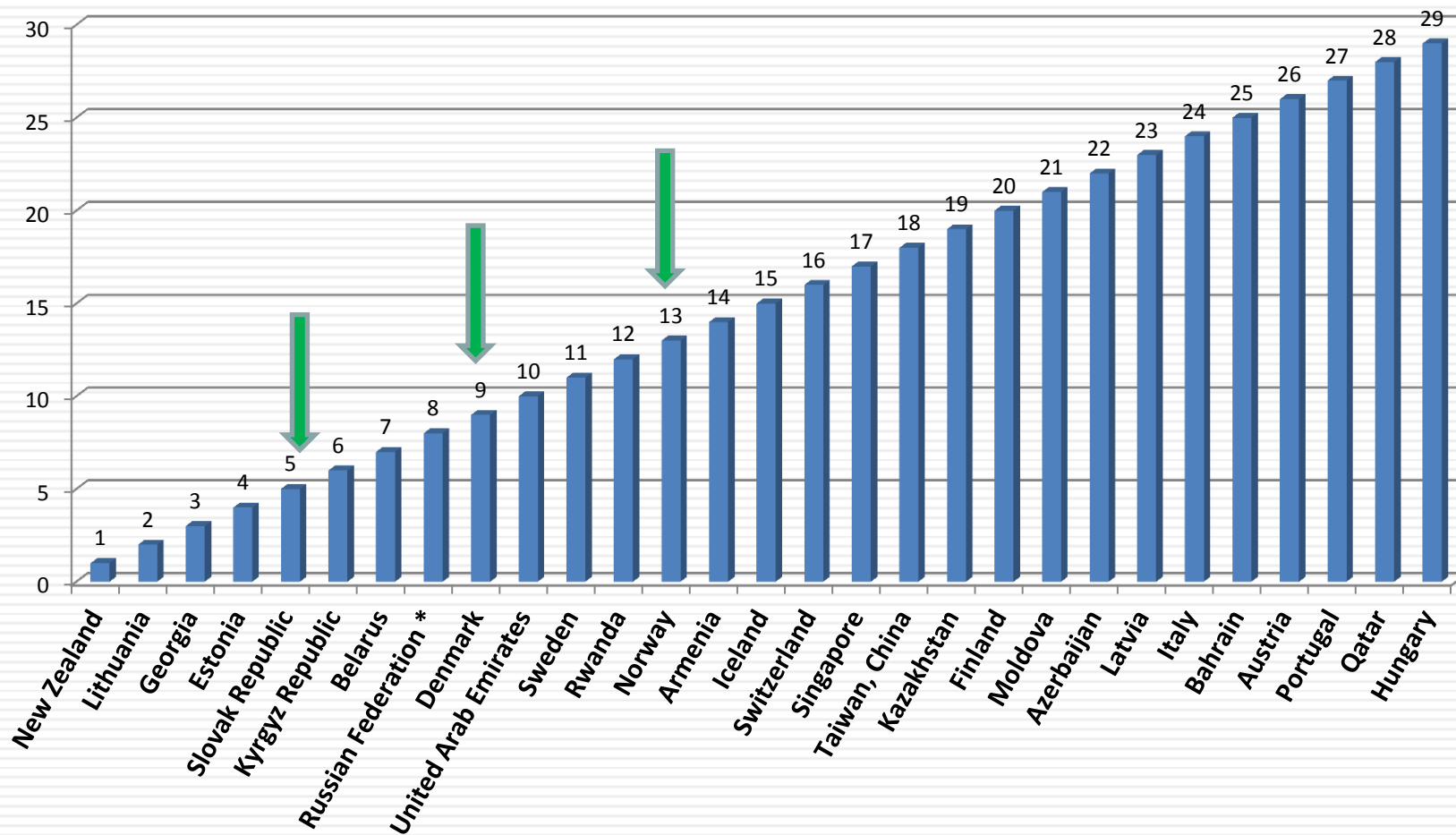




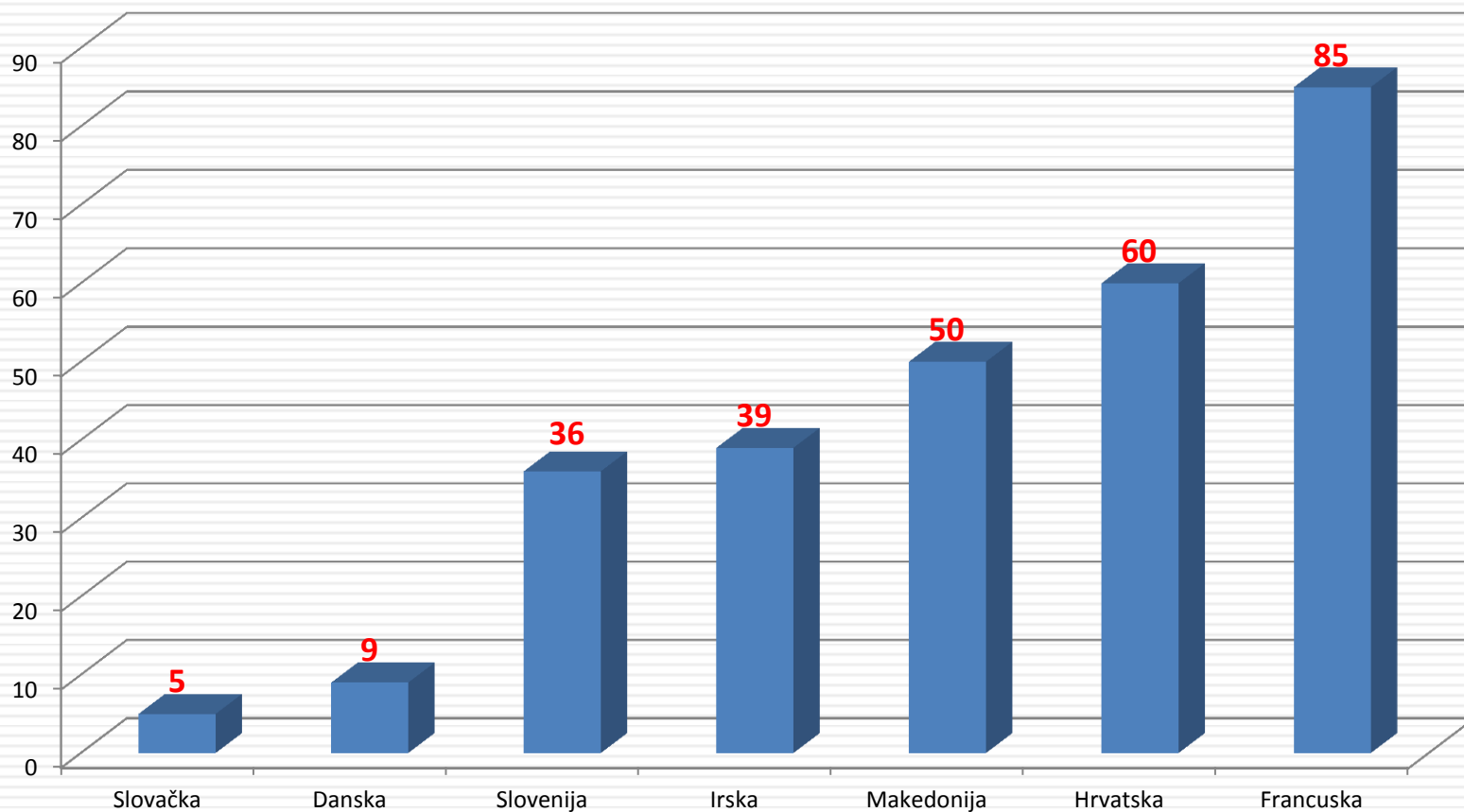
# Izdavanje građevinskih dozvola



# Registracija vlasništva




# Registracija vlasništva



# Posebni ciljevi DGU

---

- katastarske izmjere
- podrška i razvoj NIPP  EU direktiva (INSPIRE)
- povezivanje temeljnih registara u Republici Hrvatskoj
- razvoj državne kartografije – *podloge za projektiranje*
- uređenje državne granice
  
- **uspostava katastra infrastrukture**
- **uspostava katastra zgrada**
  
- **taktika implemetacije ??**

# Koji su naši proizvodi ?

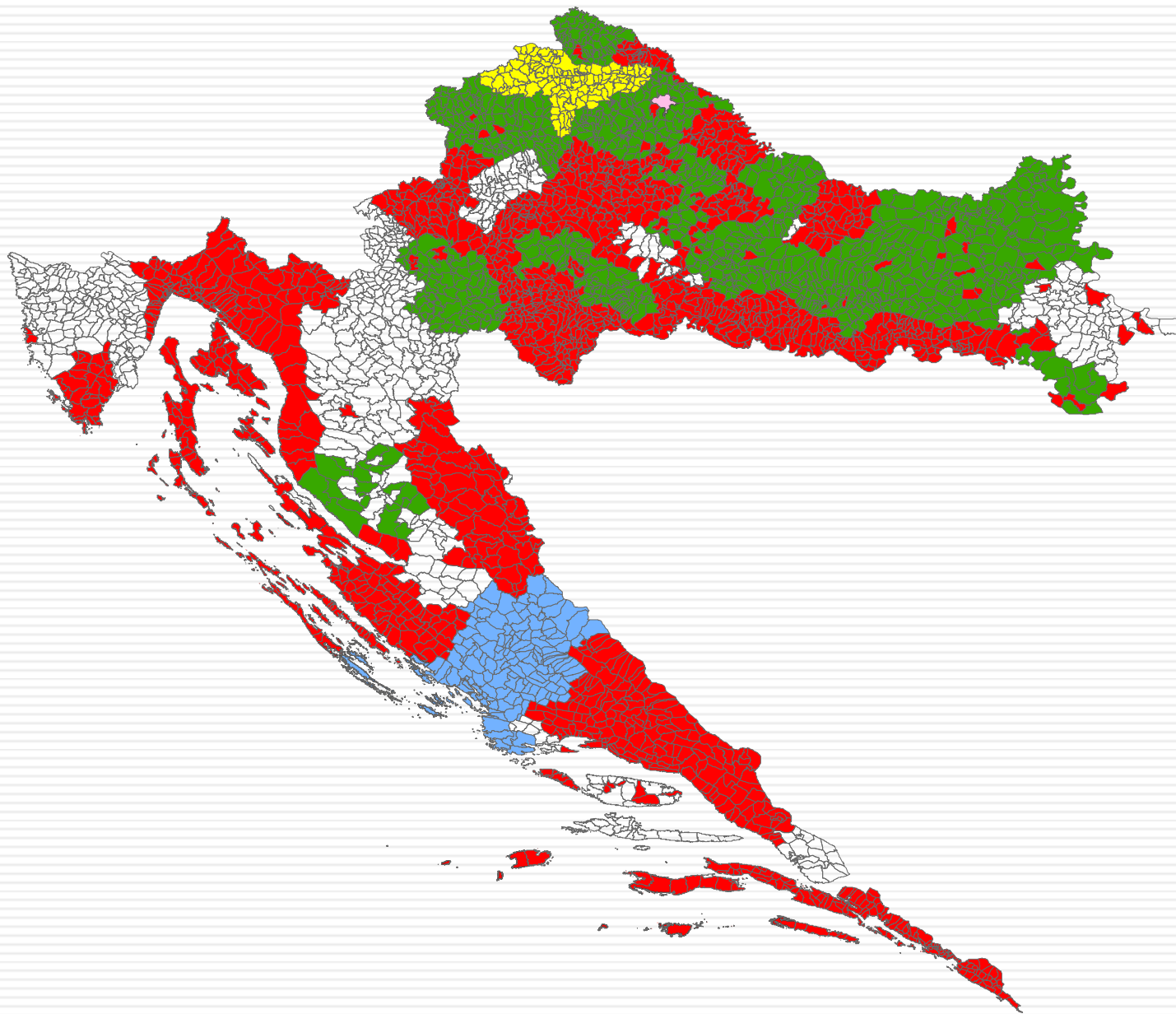
---

- katastarski operat (alfanumerika + grafika)
- registar prostornih jedinica
- državna kartografija  
(HOK 1 : 5 000, TK 1 :25 000, TK 1 : 50 000, TK 1 : 100 000 )
- fotogrametrija (DOF 1 : 2000 i DOF 1 : 5 000)
- digitalni model terena (DMR)
- **LIDAR – DOF2 !!**
- temeljni državni geoprostorni podaci

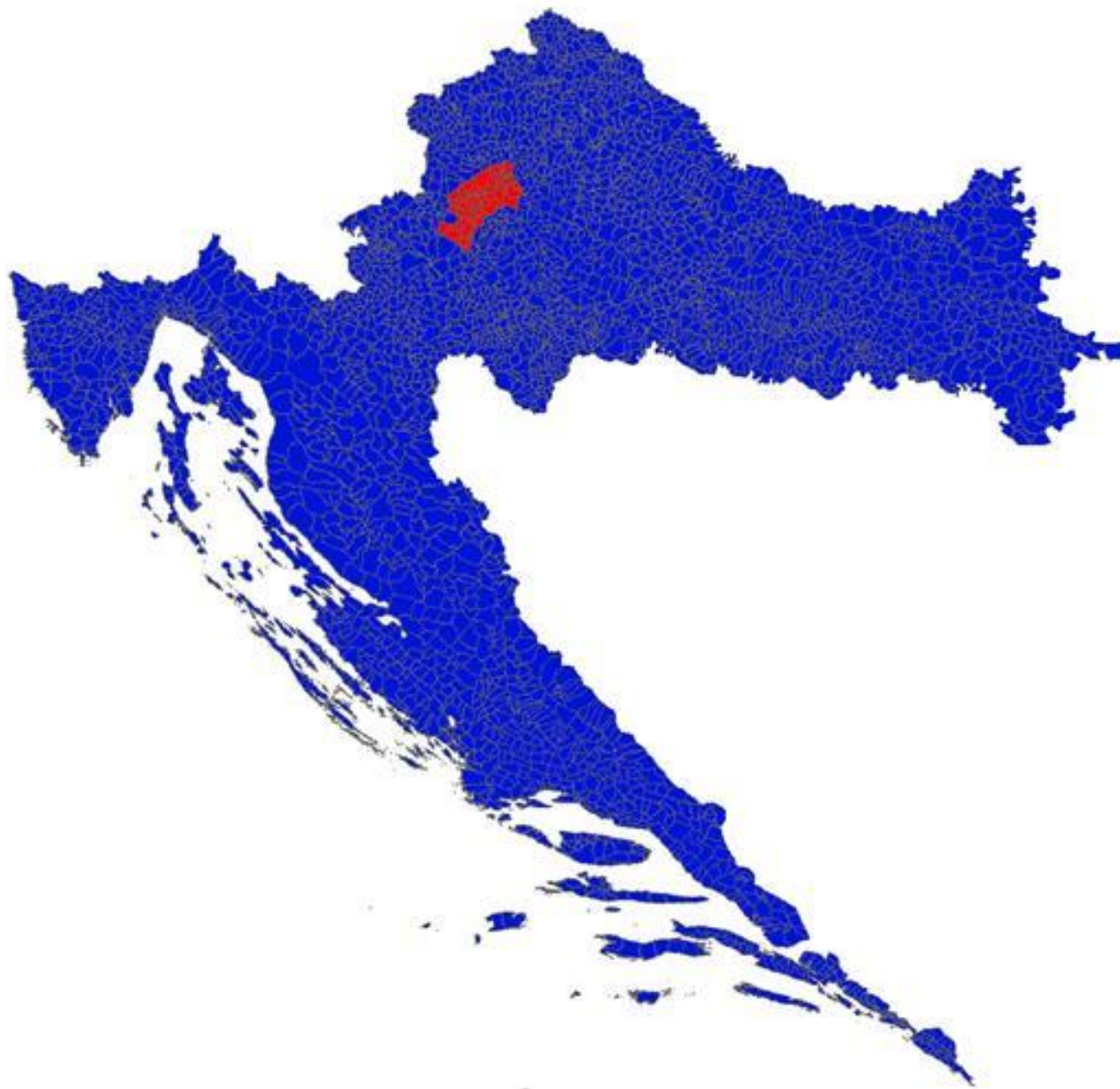
<http://www.dgu.hr/> <http://geoportal.dgu.hr/> (140 TB)

<http://www.nipp.hr/> <http://www.katastar.hr/dgu/> (92 mil)

# Održavanje kat. operata 2012. god.



# Održavanje kat. operata 2016. god.



# Zajednički Informacijski Sustav

---

- objedinjavanje podataka katastra i zemljišnih knjiga
- preduvjet za skraćivanje i pojednostavljenje evidentiranja
- u projektu je migrirano iz starih u novi sustav:

<b>Ukupno čestica u alfanumerici</b>	14.114.921
<b>Ukupno čestica u grafici</b>	14.009.261
<b>Ukupno točaka</b>	69.737.798
<b>Ukupno posjedovnih listova</b>	3.044.353
<b>Ukupno nositelja prava</b>	5.367.4020



# Koje su koristi ?

---

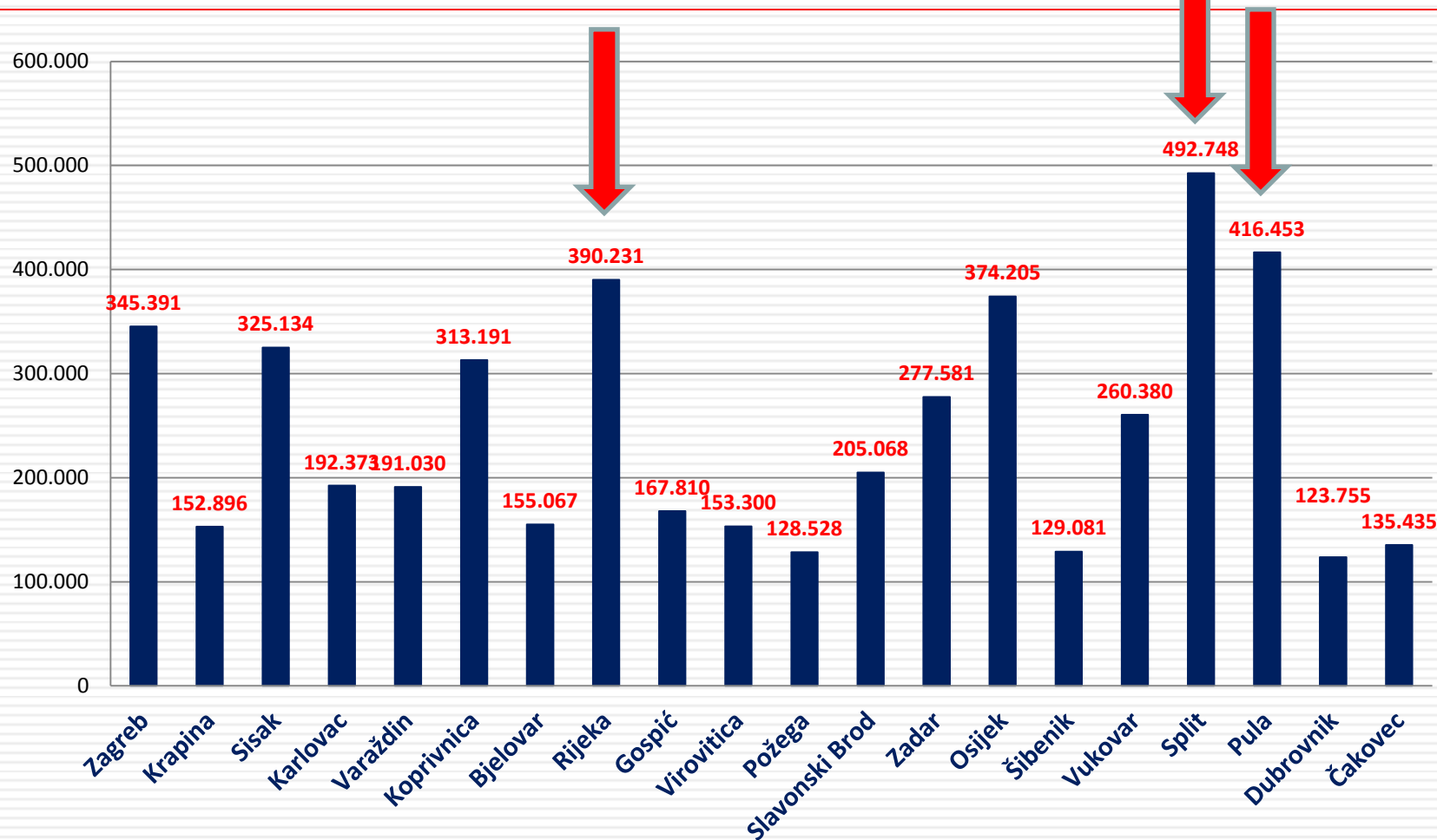
- Transparentnost & promjena poslovnih procesa
- „One stop shop” ZISa
  - OSS - veza prema postojećem zemljišnoknjižnom i katastarskom sustavu
  - cilj - poboljšanja razine kvalitete i brzine pružanja usluga korisnicima i građanima
- DGE – Digitalni Geodetski Elaborat
  - definiran sadržaj i oblik digitalnog elaborata kao **homogene strukturu** za sve vrste/svrhe elaborata.

# Katastarske izmjere

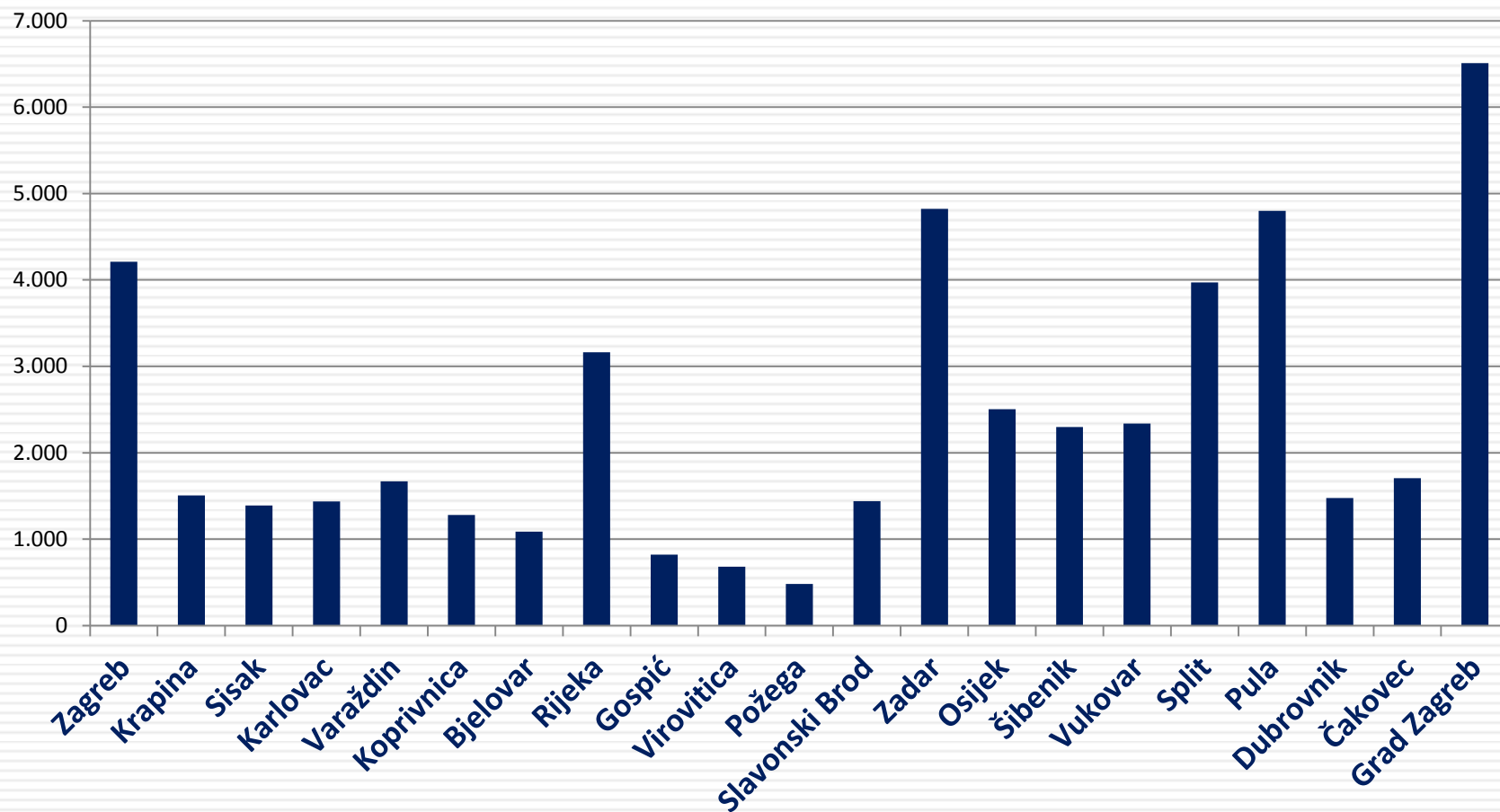
---

- strateški projekt
- rješavanje imovinsko-pravnih problema
- 95 k.o. čeka izlaganje
- u idućih 3 god će se osigurati cca. 110 mil. kuna
- JLS / HBOR

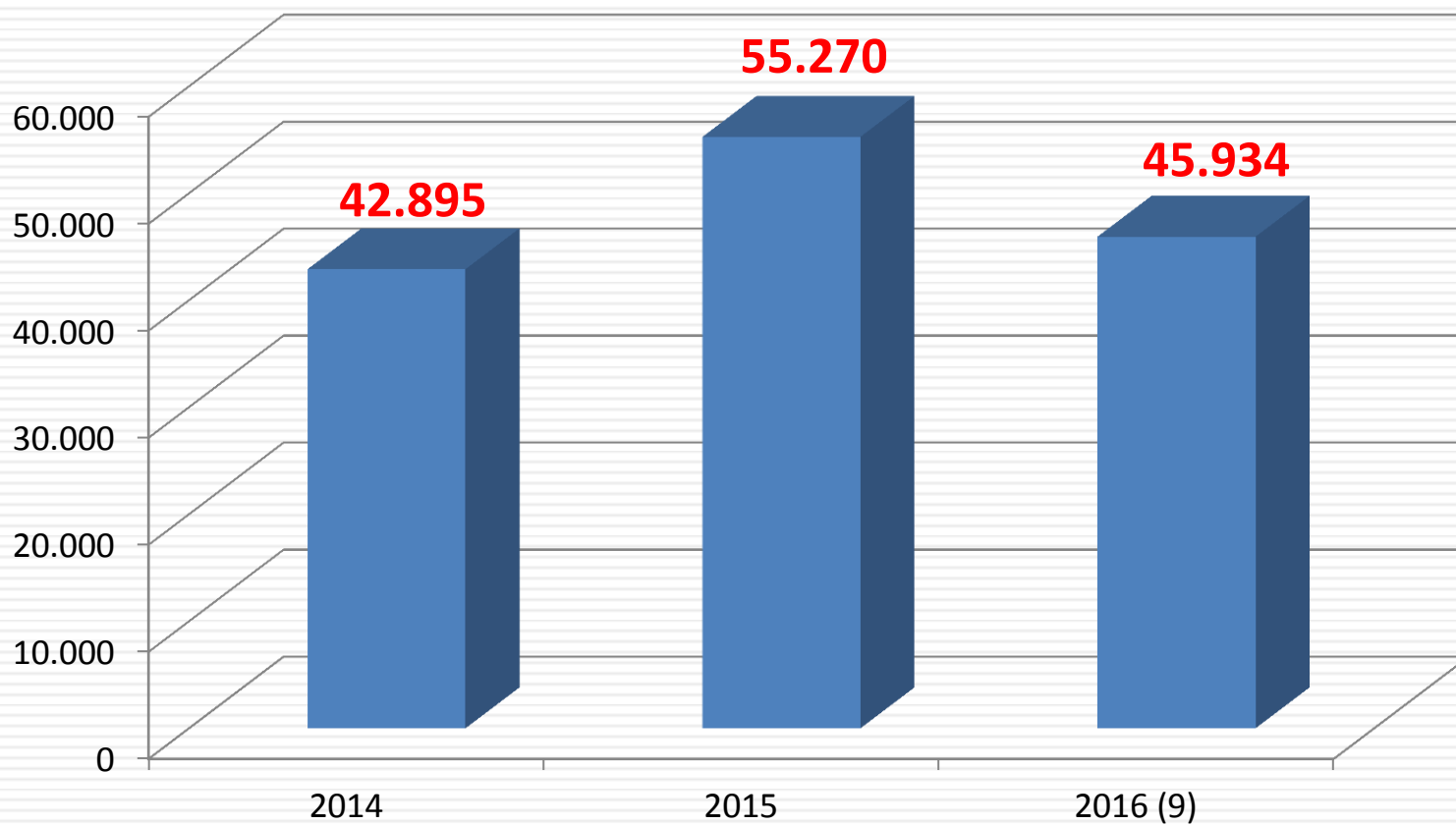
# Ukupno predmeta 2012. – 2015.



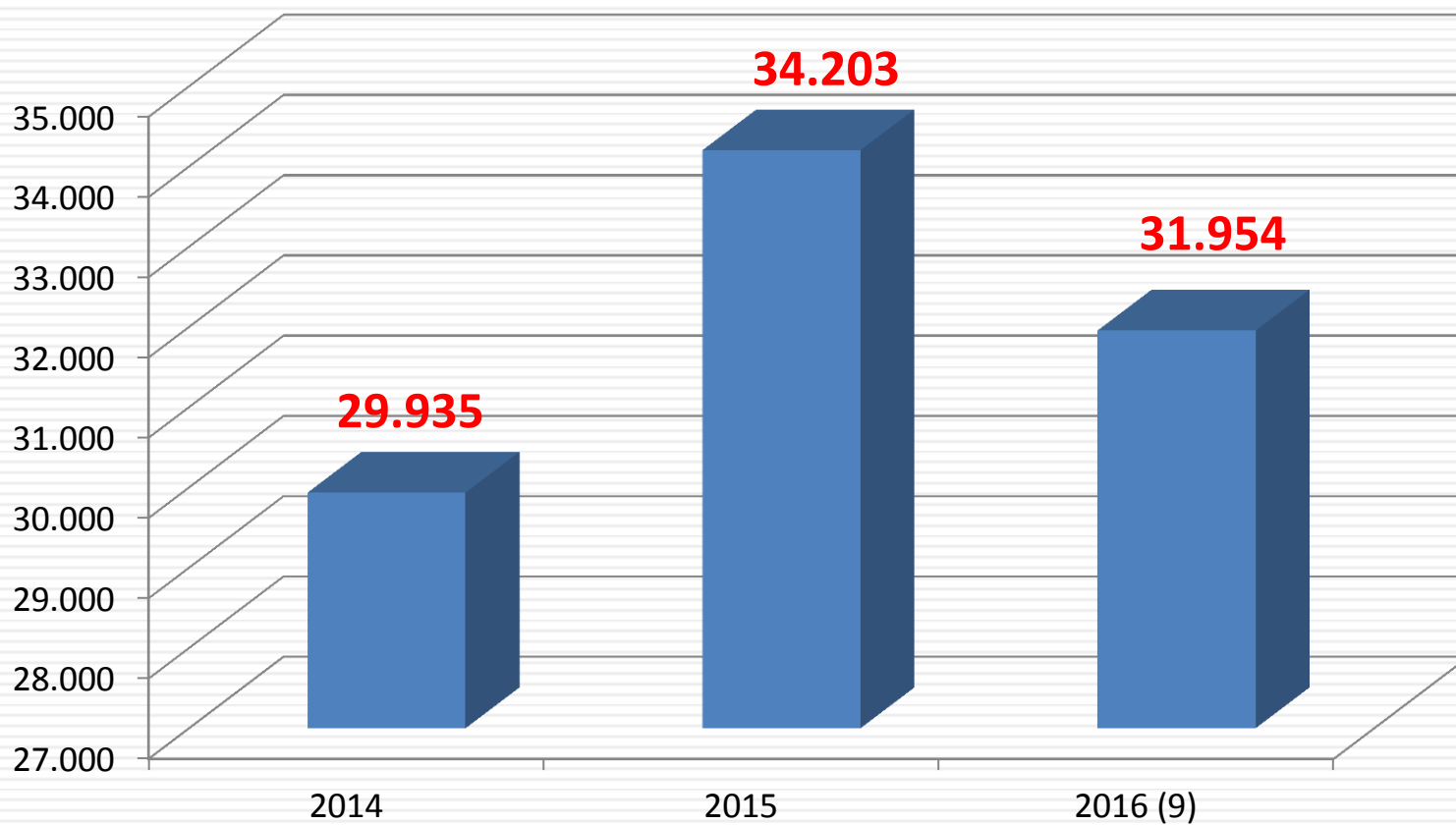
# Zaprimljeno u 2016. god.



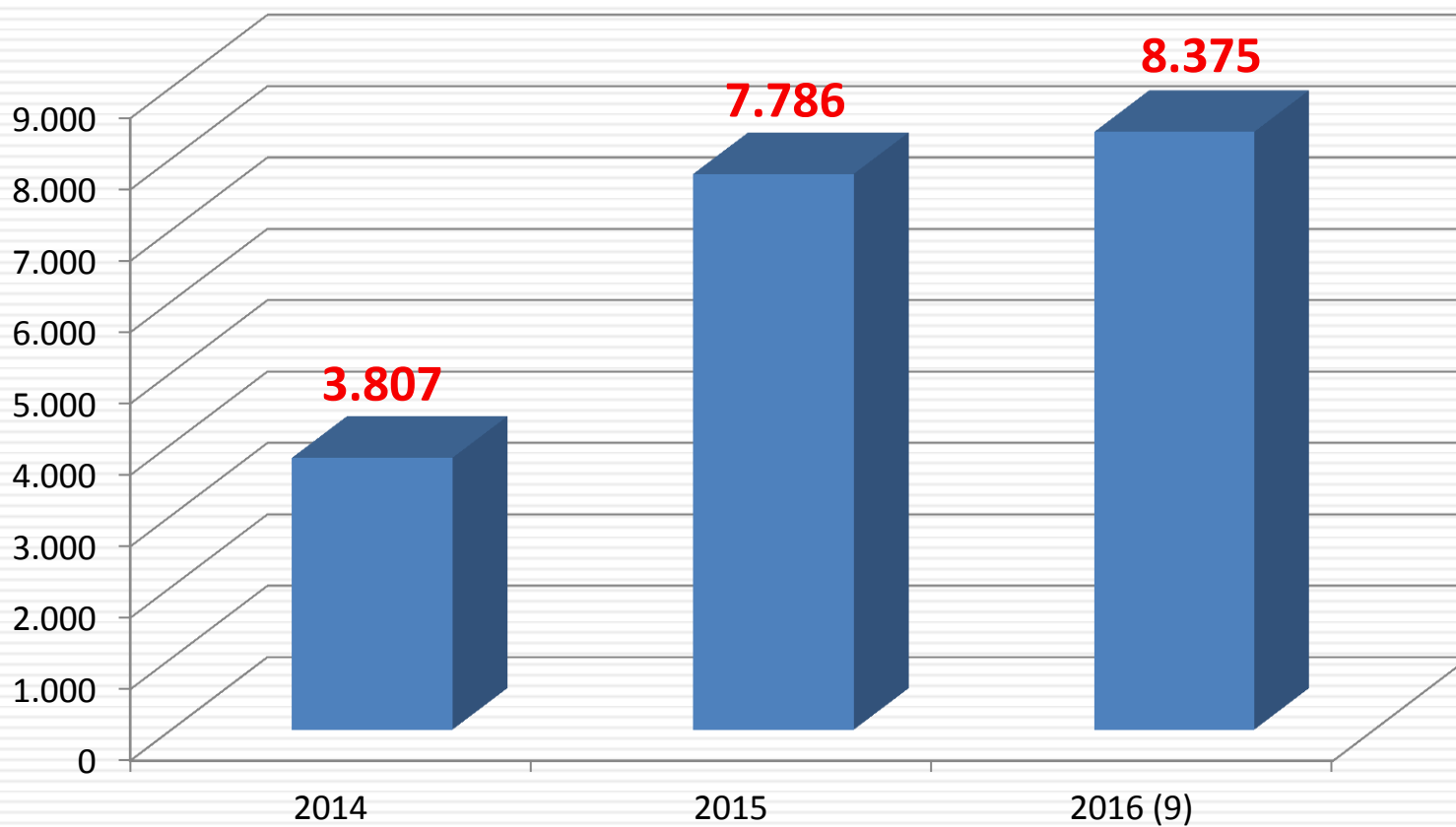
# Ukupno zaprimljenih elaborata



# Parcelacijski i dr. elaborati

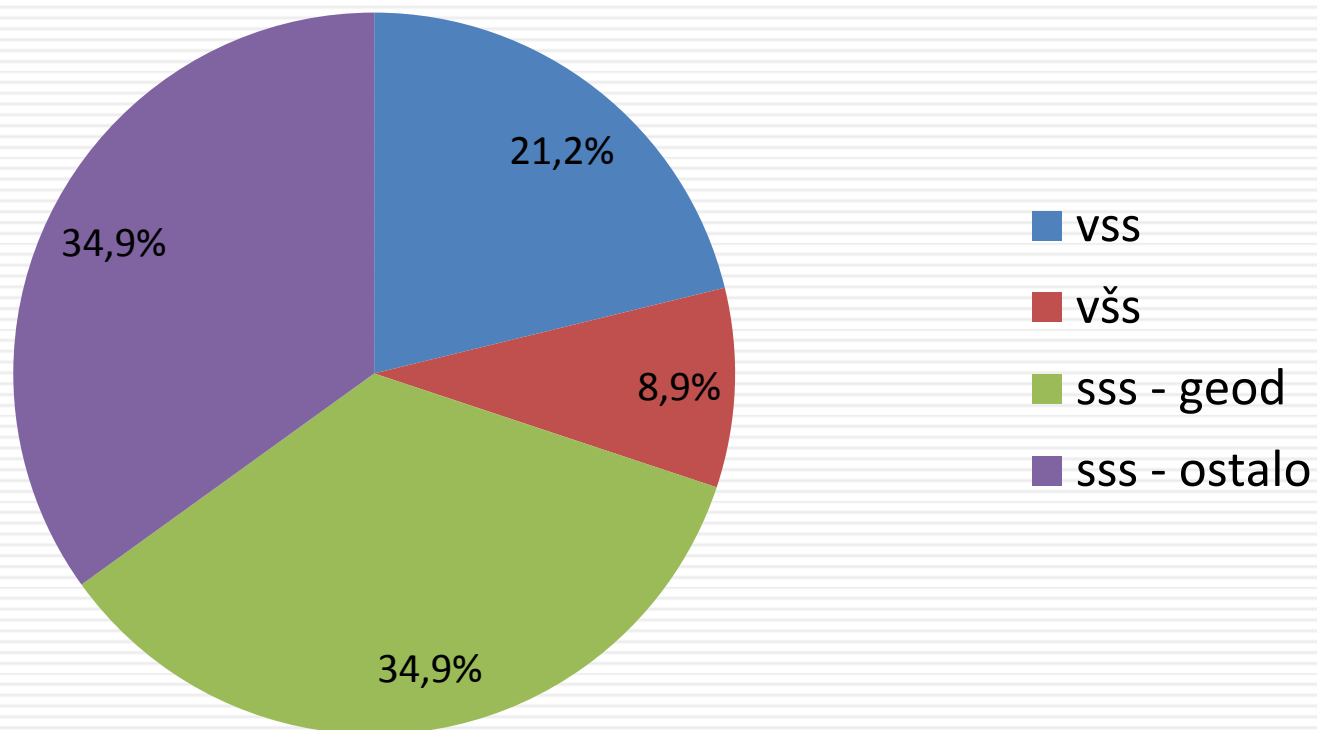


# Geodetski projekti



# Stanje kadrova u DGU

---





# Poboljšanje katastarskih podataka

---

- 1.918.045 kč na kojima država ima bilo kakav interes
- Javna i opća dobra → 456.274 čestice
- Osnivač RH → 1.264.372 čestice
- Upiti: na koliko (i na koje sve) čestica u RH su upisane Hrvatske vode?

# Državna imovina - PUK Rijeka

868	<b>PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA</b>	<b>2.049.980.792</b>	<b>13.467</b>	<b>214.963</b>	<b>197.502</b>
94	. ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA CRIKVENICA	351.401.519	643	28.667	26.923
850	. . ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA RAB	61.804.558	200	4.367	3.721
159	. ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DELNICE	497.336.857	1.252	17.503	16.141
1163	. . ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA VRBOVSKO	160.105.912	261	7.200	6.679
108	. . ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČABAR	198.430.356	143	3.349	3.118
507	. ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK	178.085.134	1.783	35.002	34.016
86	. . ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA CRES	83.031.164	815	19.395	17.697
558	. . ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA MALI LOŠINJ	64.781.644	899	27.426	25.684
671	. <b>ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OPATIJA</b>	148.863.250	3.372	22.728	21.175
868	. ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA	306.140.398	4.099	49.326	42.348
	<b>Ukupno:</b>	<b>2.049.980.792</b>	<b>13.467</b>	<b>214.963</b>	<b>197.502</b>

# Poboljšanje katastarskih podataka

---

	<b>Površina (ha)</b>	<b>Broj PL</b>	<b>Broj k.č.</b>
<b>„HRVATSKE VODE“</b>	<b>47 345</b>	<b>2 882</b>	<b>47 102</b>
<b>„HRVATSKE ŠUME“</b>	<b>868 014</b>	<b>4 208</b>	<b>132 440</b>
<b>„HRVATSKE CESTE“ D.O.O.</b>	<b>4 469</b>	<b>881</b>	<b>12 439</b>
<b>„HRVATSKE CESTE HAC D.O.O.“</b>	<b>2 469</b>	<b>238</b>	<b>4 793</b>

# Operativni program konkurentnost i kohezija (85% EU - 15% RH)

Podrška implementaciji katastra zgrada	12.000.000 kn
Uspostavljanje informacijskog sustava jedinstvene informacijske točke i katastra infrastrukture HR-KI	16.250.000 kn
Izrada, testiranje i instalacija geoinformacijskog sustava državne granice	960.000 kn
Obnova, nadogradnja i održavanje CROPOS sustava	7.875.000 kn
Uspostavljanje službenog topografsko-kartografskog informacijskog sustava (hardverska oprema, nadogradnja temeljne topografske baze podataka i uspostavljanje kartografske baze)	7.500.000 kn
Unaprjeđenje pristupa prostornim podacima javnog sektora putem geoportala NIPP-a	1.364.706 kn
	45.949.706 kn

## Specifični ciljevi

Nadogradnja poslovnih procesa i funkcionalnosti Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra i s njim povezanih aplikacija te edukacija službenika DGU	3.800.000,00 kn
Edukacija subjekta NIPP-a na nacionalnoj, lokalnoj i regionalnoj razini- DGU	705.882,00 kn
Izgradnja kapaciteta i edukacija u svezi službenih geodetskih datuma - DGU	1.140.000,00 kn
Podrška edukaciji službenika DGU u svrhu inicijalnog unosa podataka u jedinstvenu bazu podataka katastra infrastrukture	3.750.000,00 kn
Jačanje kapaciteta službenika DGU kroz edukaciju o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima i geodetskim projektima	456.000,00 kn
Podrška edukaciji službenika DGU u provedbi procesa homogenizacije katastarskih podataka	3.800.000,00 kn
Uspostava poslovnog procesa za predaju geodetskih elaborata u digitalnom obliku i s tim povezana edukacija DGU	1.064.000,00 kn
	14.715.882,00 kn

# Planirane aktivnosti

Godina	Aktivnosti	Iznos potrebnih sredstava
2017.	uspostava informacijskog sustava (SW i HW), uspostava organizacijskog okvira,	15.000.000,00 kn
2018.	provedba dodatnih snimanja (LIDAR), dopune i reambulacije temeljne topografske baze (TTB)	40.000.000,00 kn
	preuzimanje podataka o zgradama iz TTB-a, adresnog registra, komunalnih sustava JLS, formiranje baze podataka u katastru zgrada i povezivanje s ostalim registrima – ZIS-om	40.000.000,00 kn
2019.	prikupljanje i unos u katastar zgrada podataka o posebnim dijelovima zgrada	75.000.000,00 kn
	konačno oblikovanje informacijskog sustava katastra zgrada	15.000.000,00 kn
<b>UKUPNO za razdoblje 2017.-2019.</b>		<b>185.000.000,00 kn</b>

# Međunarodna suradnja

## EU projekti & EU fondovi

---

- **Twinning projekt:**
  - „Organizacija, modernizacija i informatizacija prostornih podataka u Moldovi” – **uspješno završeno**
- „Impuls projekt” (2014. - 2018. god.) – **u tijeku**
- IPA projekti – **uspješno završeno**
- zajam Svjetske banke – **pred završetkom**
- **ESF & ERDF fondovi** – **aktivno uključeni u pripremne procese**
- „EEA Grants” fond
  
- **međunarodna tijela: Eurogeographics, CLGE, Euref, EuroSDR, UN-GGIM, PCC..**

# Kako riješiti probleme?

---

- strategija i planiranje – **NACIONALNI PROGRAMI**
- zakoni – jasni i transparentni – **SURADNJA KOD IZRADE**
- akademska zajednica !!
- edukacija i ulaganje u znanost i istraživanje
- EU projekti !!!
- javna nabava ???
- javne ovlasti - uz jasne kriterije - postupno
- odgovornost – na najvišoj razini + kontrola kvalitete + cijene ?
- koordinacija, nadzor i praćenje projekata

**građevinsko područje & strateške investicije & državna imovina**



# Umjesto zaključka – kako naprijed ?

---





Republika Hrvatska  
Državna geodetska uprava

*Hvala na pažnji*

[kabinet.ravnatelja@dgu.hr](mailto:kabinet.ravnatelja@dgu.hr)

*9. Simpozij ovlaštenih inženjera geodezije, Opatija 21. – 23. listopada 2016. god*