

## Razvoj sustava ZAGREB URBAN ANALYTICS

2. Konferencija o urbanom planiranju i regionalnom razvoju  
Sarajevo, 15. i 16. 10. 2020.

Darko Šiško, Grad Zagreb  
Vojkan Gavrilović, Gdi d.o.o.

2

KONFERENCIJA O  
URBANOM PLANIRANJU  
I REGIONALNOM  
RAZVOJU

održivi urbani razvoj

15. i 16. oktobar  
2020  
Sarajevo, BiH



GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA  
STRATEGIJSKO PLANIRANJE I  
RAZVOJ GRADA

# Uvod

Projekt Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Zagreba i tvrtke Gdi d.o.o.

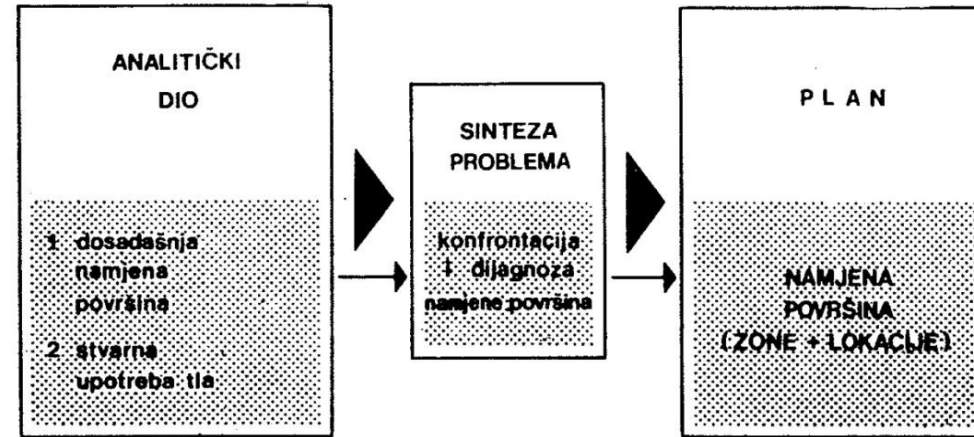
Svrha projekta je **upravljanje podacima o stvarnom korištenju i planiranoj namjeni prostora** za potrebe urbanizma, prostornog planiranja, poticanja investicija, razvoja javnih sadržaja, planiranja komunalne infrastrukture, statistike i izvještavanja i dr.

Tim Grad Zagreb – koncept, prikupljanje podataka, primjena  
Tim GDi – aplikacije, obrada podataka, konzalting

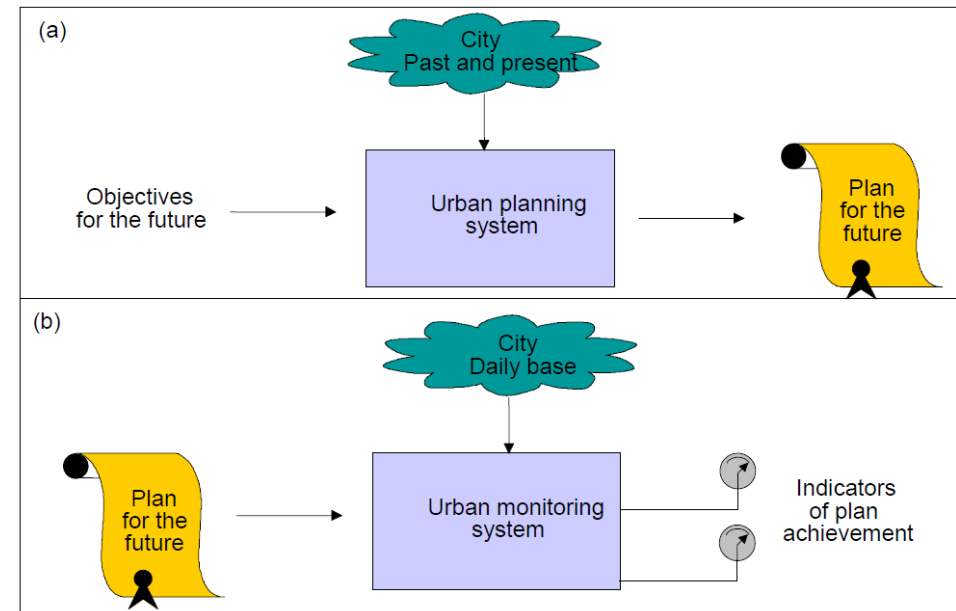


# Teorija

Ante Marinović-Uzelac (1989): „Teorija namjene površina u urbanizmu”



Robert Laurini (2001): „Information Systems for Urban Planning”



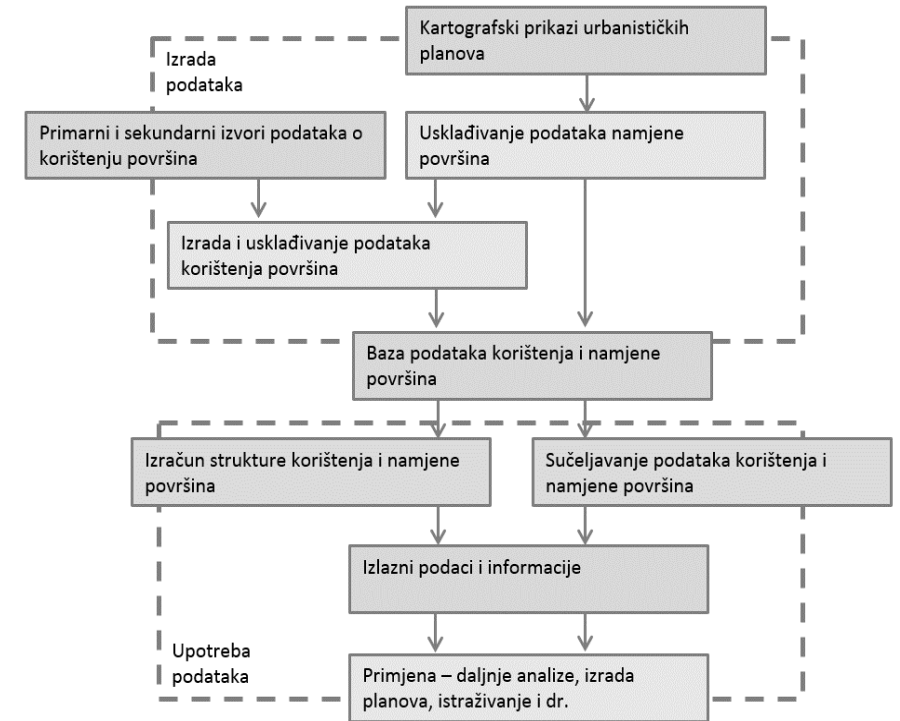
# Ciljevi i koristi od projekta

- **Cjelovito sagledavanje** planirane namjene površina administrativnog područja grada
- Evidencija i **praćenje stanja** stvarnog korištenja površina
- Uvid u prostorne **razvojne potencijale** i izazove administrativnog područja grada
- **Uvid u promjene** u korištenju prostora i planiranju, praćenje provedbe planova
- **Izvještavanje** i usklađivanje s međunarodnim standardima



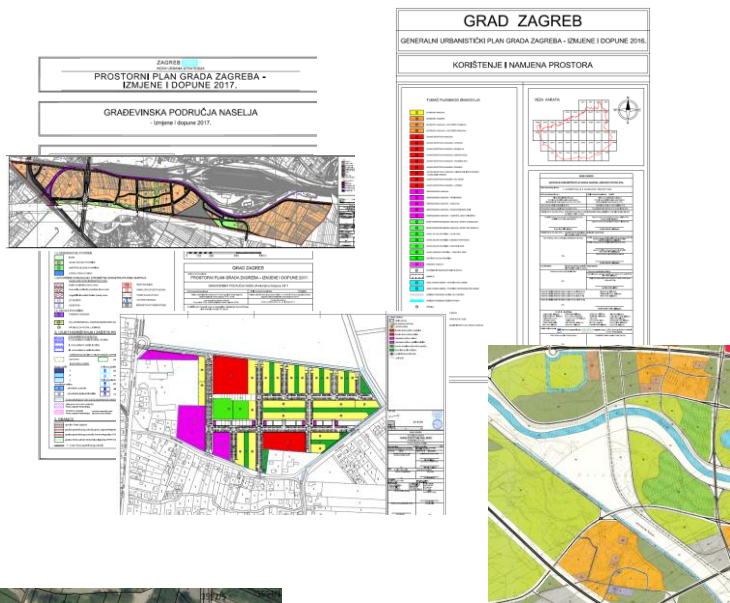
# Radni proces

1. Priprema podataka **namjene površina**
2. Izrada podataka **korištenja površina**
3. Izrada **GIS baze** podataka
4. Priprema **prostornih analiza**
5. Izrada **interaktivnog sučelja** za pregledavanje, analizu i korištenje podataka
6. **Primjena** u zadacima gradske uprave



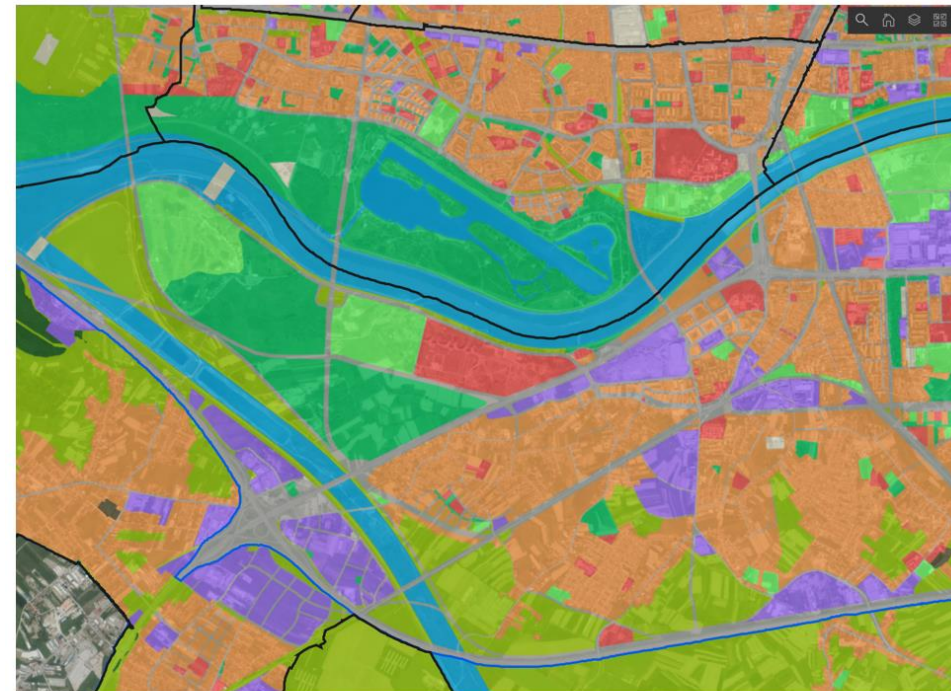
Šiško D. (2018): Geoinformacijski model namjene površina kao osnova strateškog planiranja urbanih područja

# Izrada i usklađivanje podataka



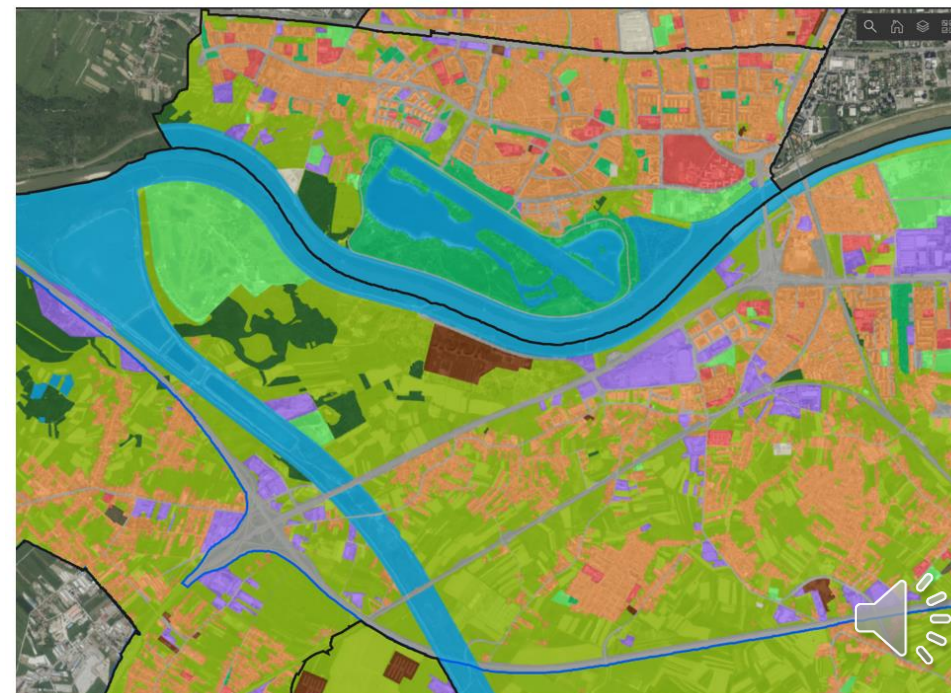
## Podaci o namjeni površina

- Stambena i mješovita
- Javna i društvena
- Gospodarska
- Sport i rekreacija
- Javne zelene površine
- Posebna
- Groblje
- Promet
- Infrastruktura
- Neiskorištene izgrađene površine - brownfield
- Vode
- Poljoprivreda, zaštitno zelenilo, neuređeno, ostalo
- Šume



## Podaci o korištenju površina

- Stambena
- Mješovita
- D- sve
- D1- Upravna
- D2- Socijalna
- D3- Zdravstvena
- D4- Predškolska
- D5- Školska
- D6- Visokoškolska
- D7- Kulturna
- D8- Vjerska
- Proizvodna
- Poslovna
- Trgovачki kompleksi
- Tržnica
- Ugošćiteljsko turistička
- Benzinska
- Eksploatacija
- Sport s gradnjom
- Sport bez gradnje
- Park
- Igralište
- Park za pse
- Rasadnik
- Gradski vrt
- Lovstvo
- Zračni promet
- Cesta
- Trg
- Parkirište
- Garaža
- Kolodvor/Terminal
- Željeznica
- Infrastruktura
- Trafostanica
- MORH
- MUP
- Groblje
- Otpad
- Neiskorištene izgrađene površine - brownfield
- V1- Vode
- V2- Vode
- Vodoccrpište
- Poljoprivredno gospodarska
- Ostalo
- Šuma



# Princip analize podataka

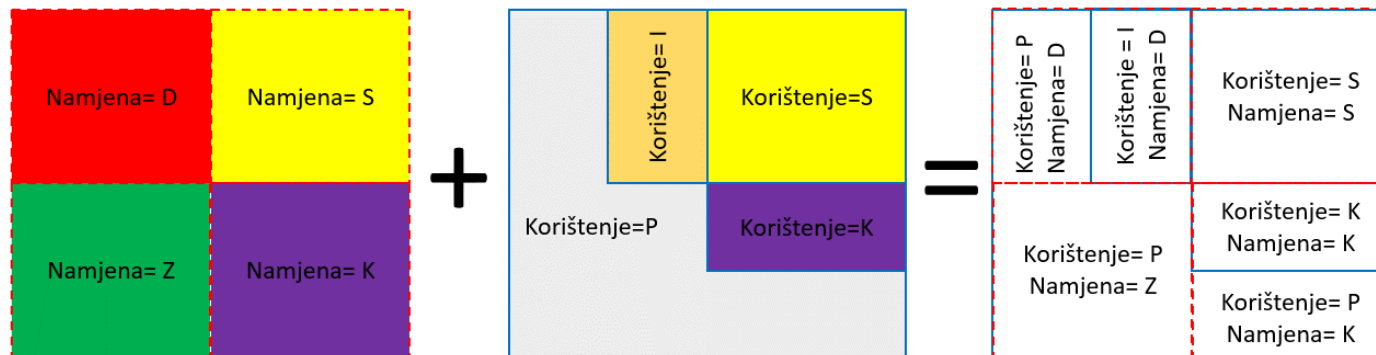
razvojni potencijali prostora = namjena vs. korištenje

promjene u stvarnom korištenju = korištenje 2 vs. korištenje 1

promjene u planiranju = namjena 2 vs. namjena 1

praćenje provedbe planova = korištenje 2 vs. namjena 1

GIS pristup: prostorni presjek sučeljenih skupova podataka, atributni upiti



# Razvoj aplikacije

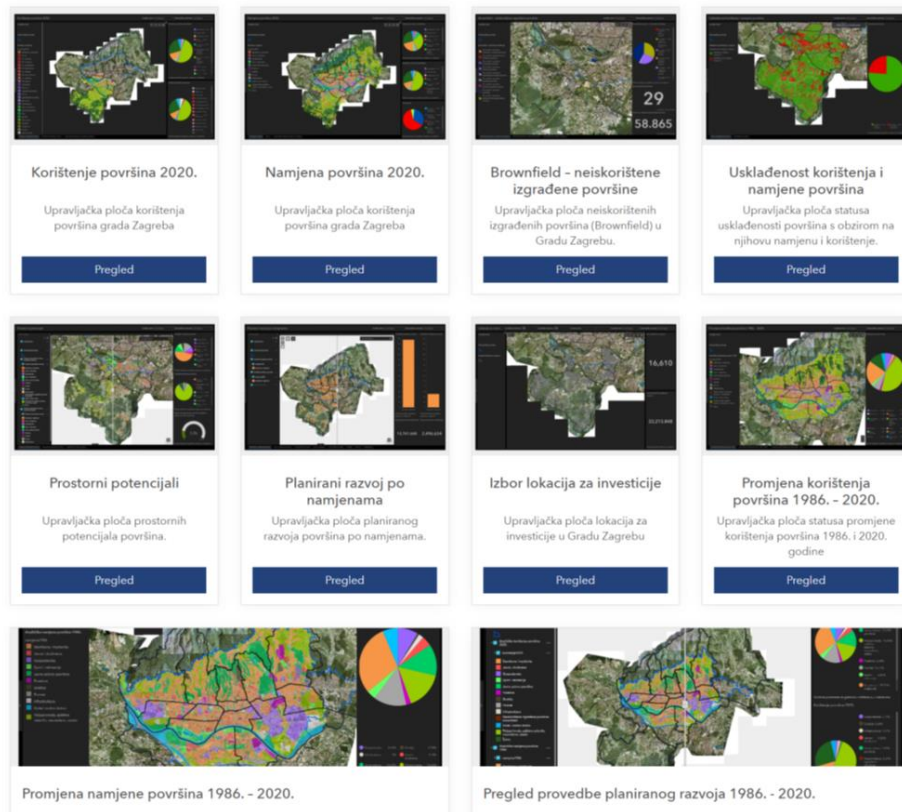
- Dobivanje **smislenih informacija** iz prikupljenih podataka
- Vizualizacije, statističke analize, složeni upiti u podatke
- Prilagođeno korisniku bez dubljeg poznavanja GIS-a
- **Upravljačka razina** korisnika
- Predstranica s izborom teme
- **Interaktivni sustav** upravljačkih ploča (*dashboard*)
- GDi/ESRI tehnologija
- Podaci u oblaku



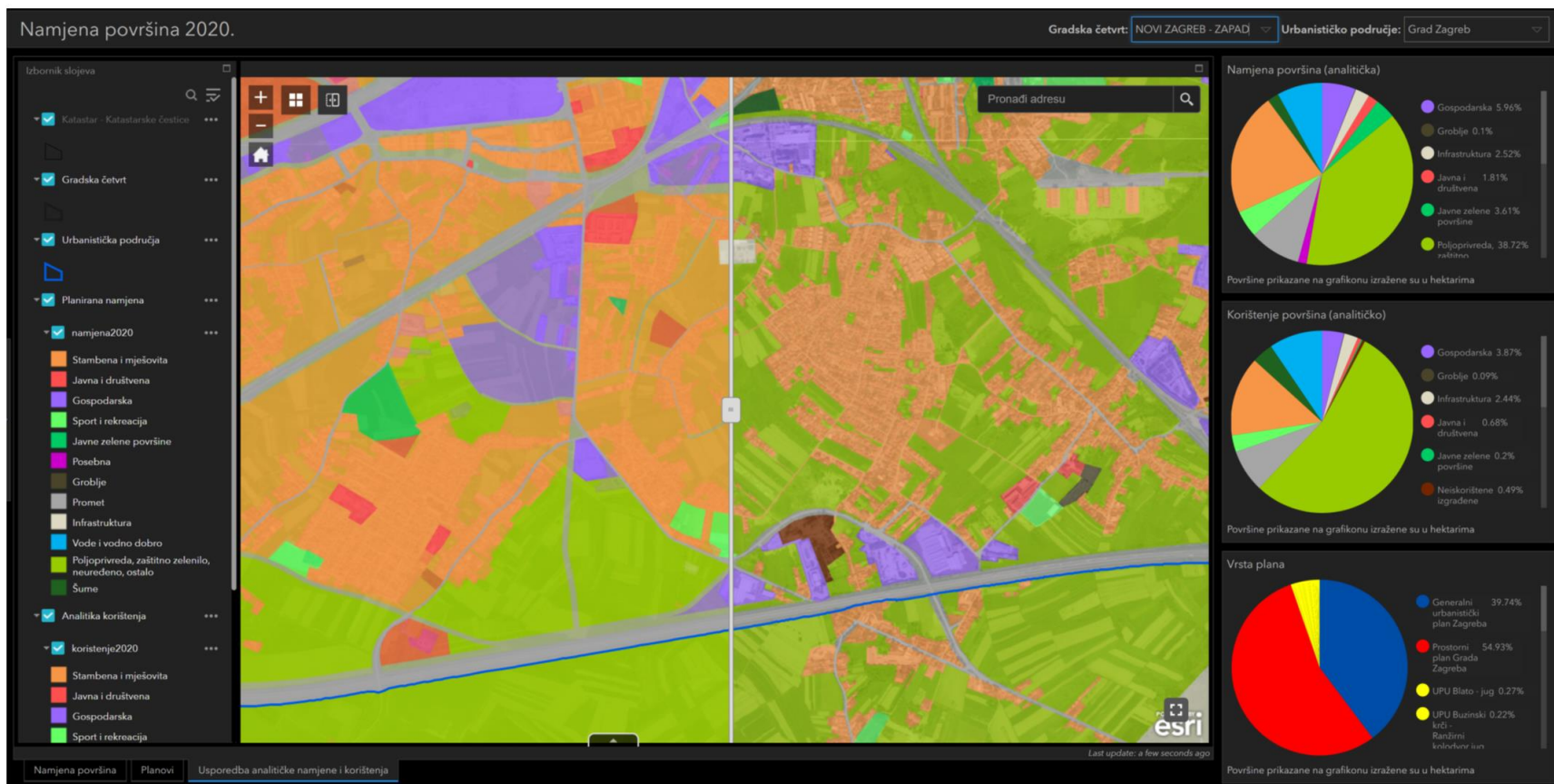


# Predstranica s izborom teme

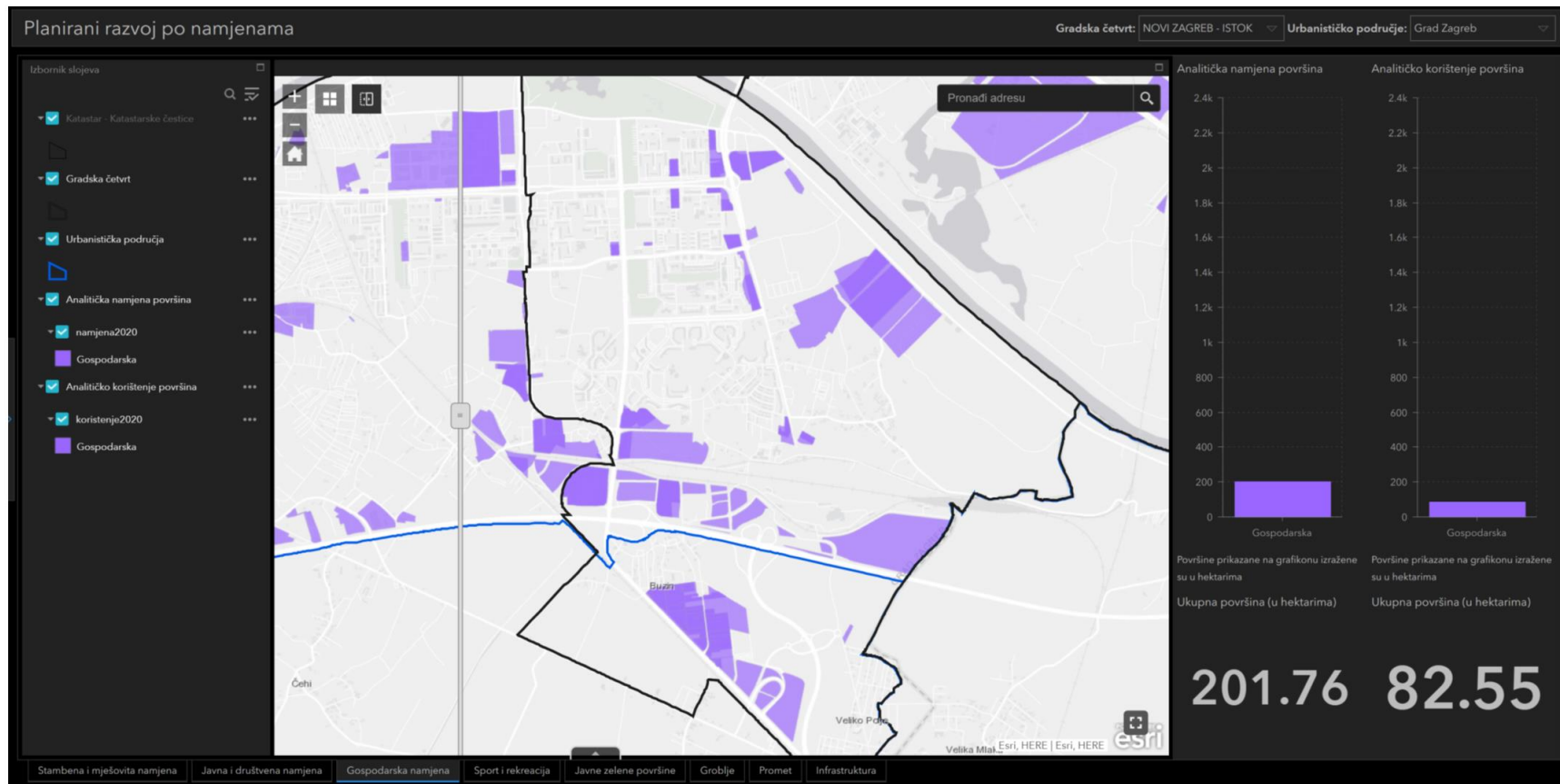
## Zagreb Urban Analytics



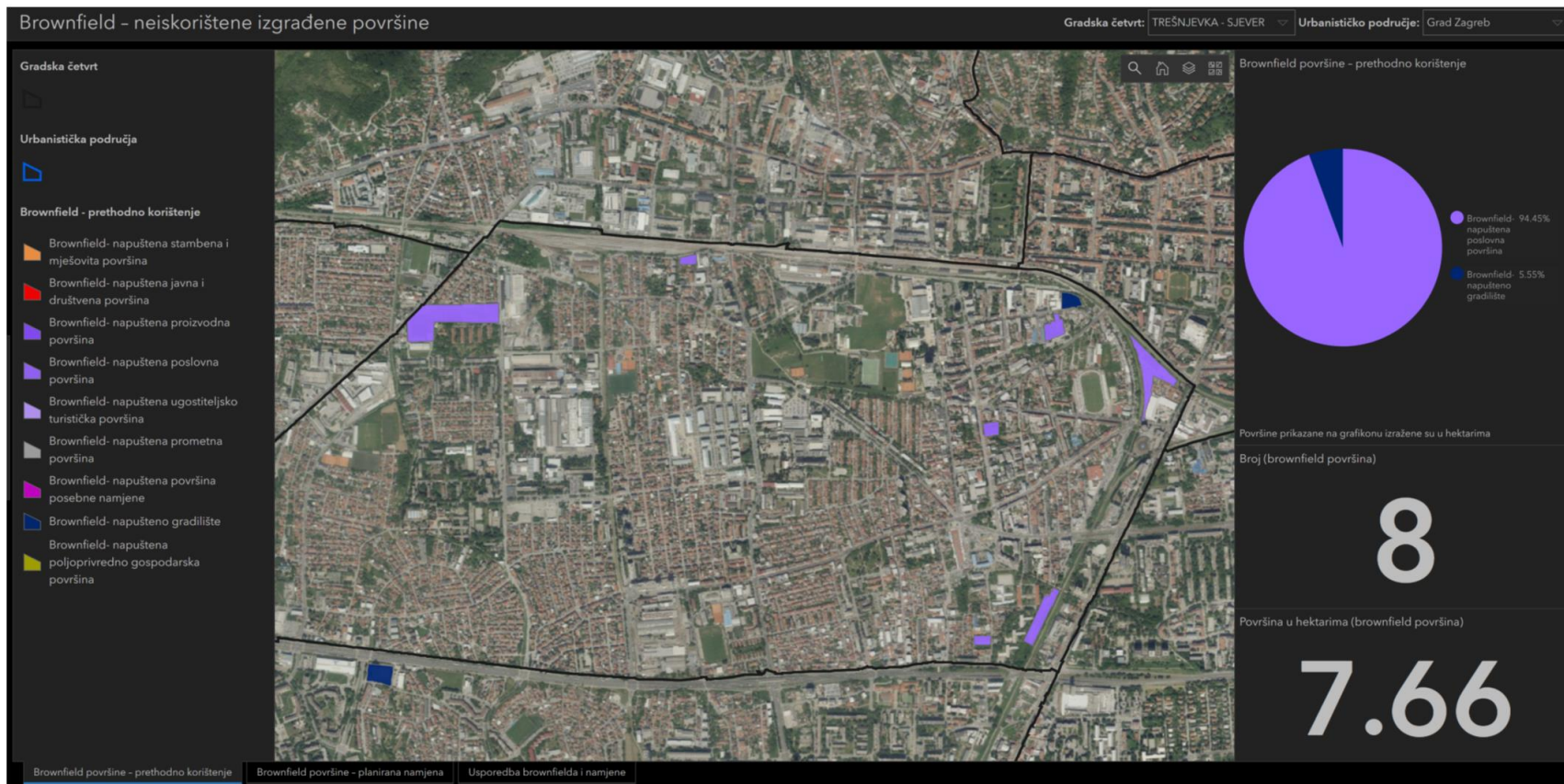
# Usporedba strukture korištenja i namjene



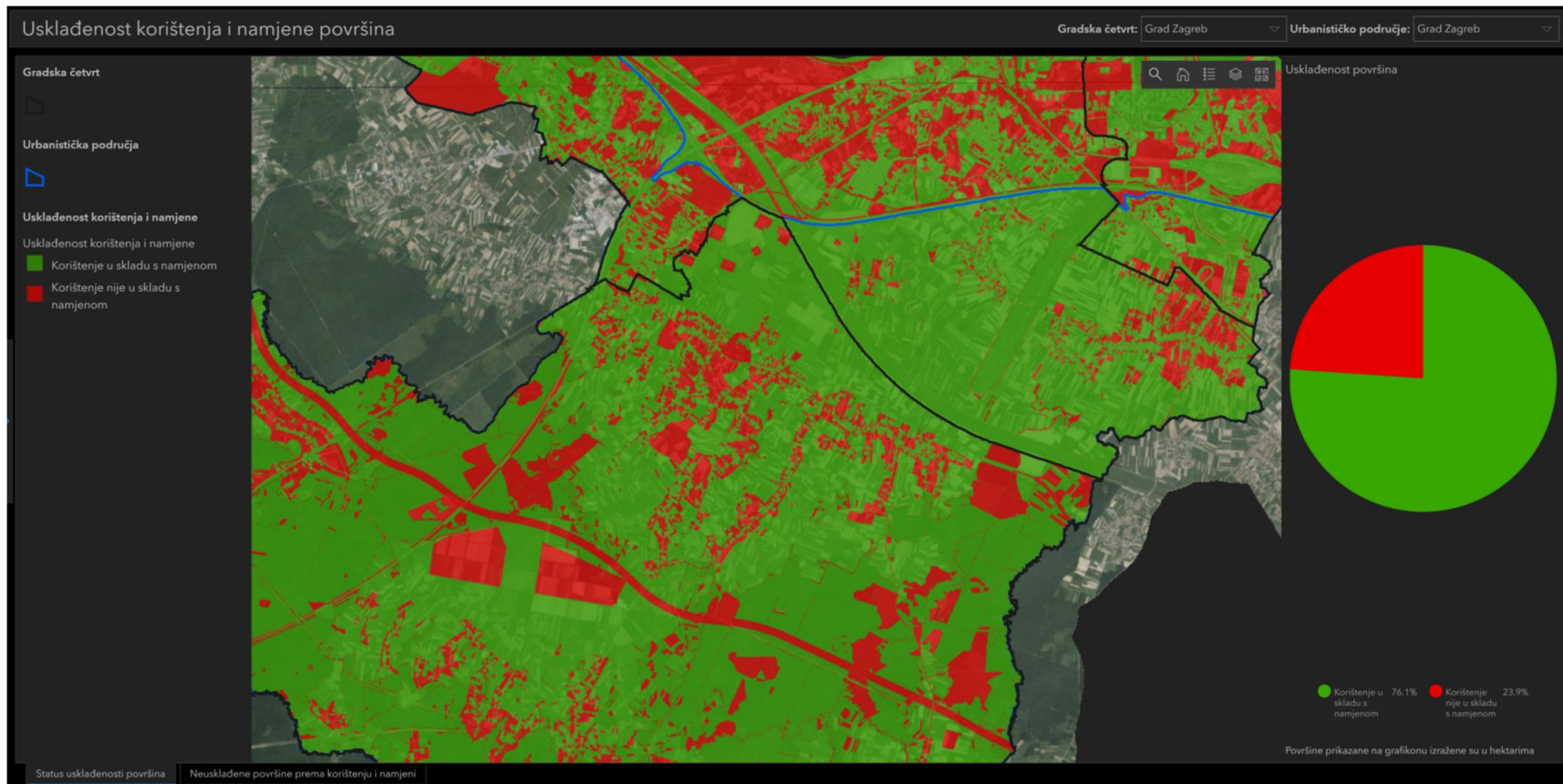
# Planirani razvoj po namjeni



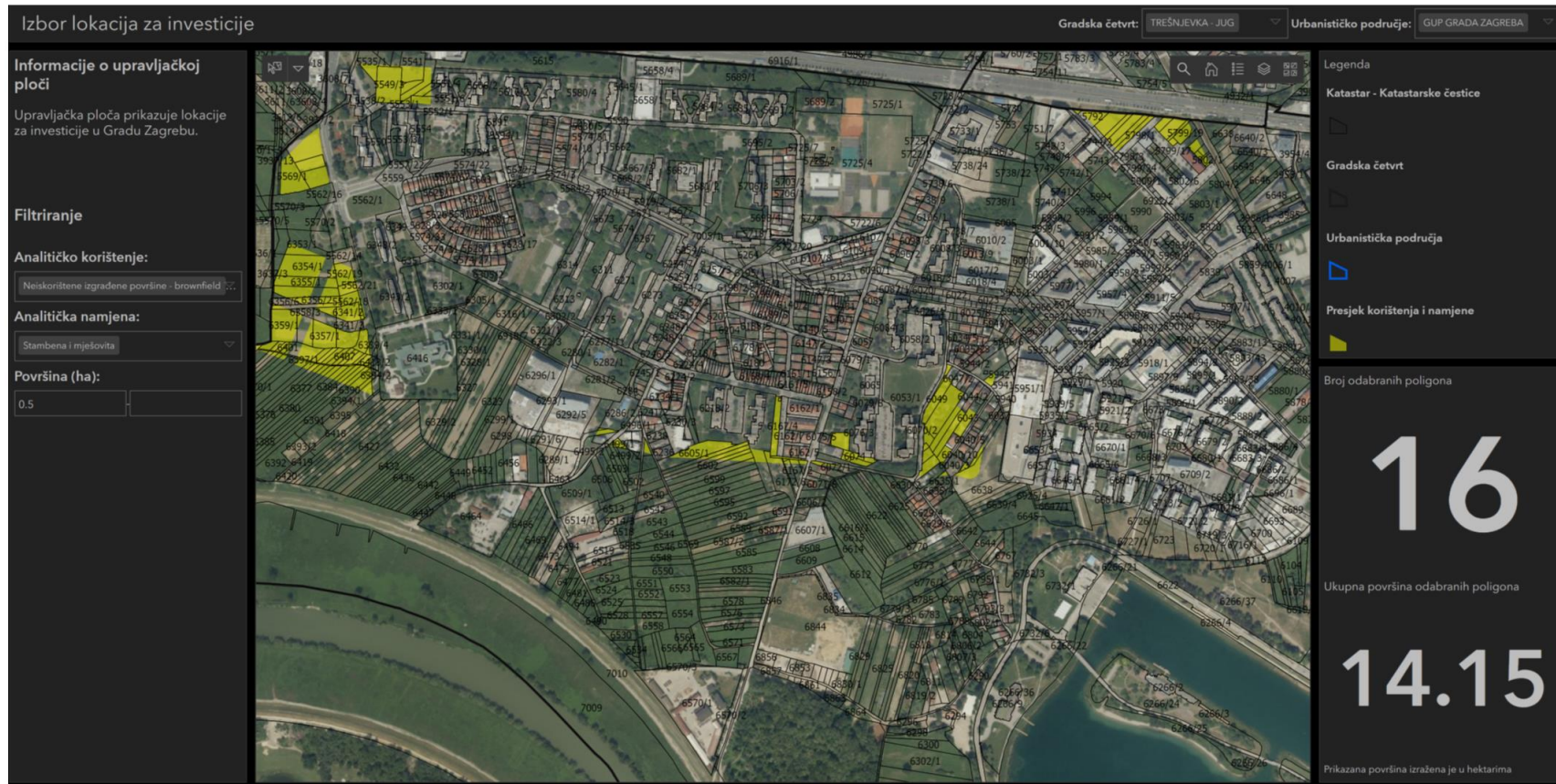
# Detekcija i analiza *brownfield* područja



# Usklađenost stvarnog korištenja s namjenom površina



# Izbor lokacije za investicije



2

KONFERENCIJA O  
URBANOM PLANIRANJU  
I REGIONALNOM  
RAZVOJU

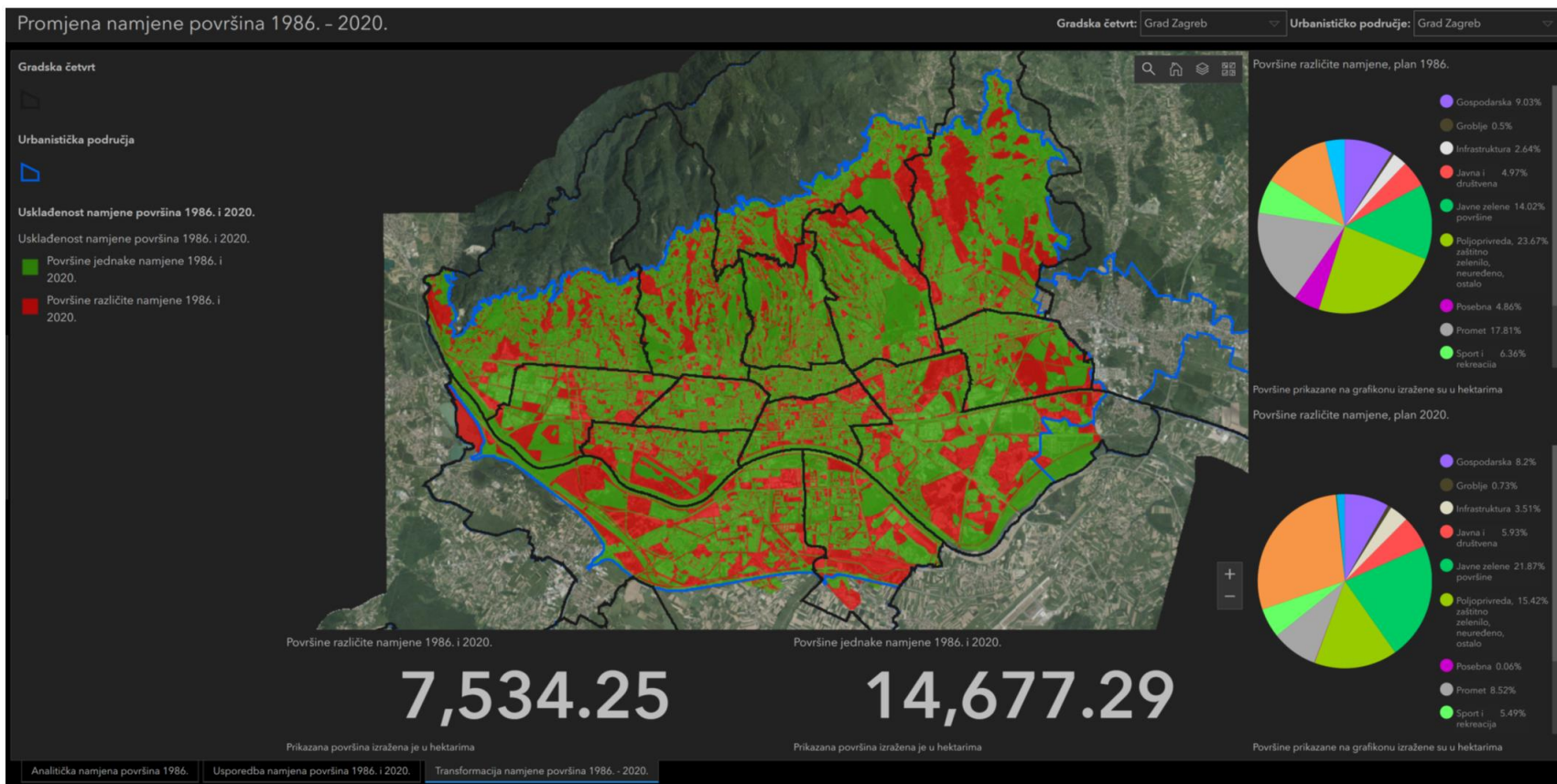
15. i 16. oktobar  
2020  
Sarajevo, BiH

održivi urbani razvoj



GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA  
STRATEGIJSKO PLANIRANJE I  
RAZVOJ GRADA

# Promjena namjene površina 1986. – 2020.



## Razvoj sustava ZAGREB URBAN ANALYTICS

2. Konferencija o urbanom planiranju i regionalnom razvoju  
Sarajevo, 15. i 16. 10. 2020.

Kontakti:

[darko.sisko@zagreb.hr](mailto:darko.sisko@zagreb.hr)

[vojkan.gavrilovic@gdi.net](mailto:vojkan.gavrilovic@gdi.net)

2

KONFERENCIJA O  
URBANOM PLANIRANJU  
I REGIONALNOM  
RAZVOJU

održivi urbani razvoj

15. i 16. oktobar

2020

Sarajevo, BiH



GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA  
STRATEGIJSKO PLANIRANJE I  
RAZVOJ GRADA